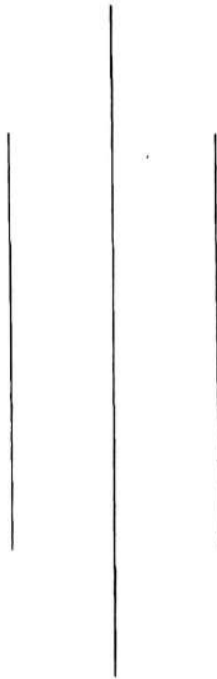




**LAPORAN KEUANGAN TAHUNAN
TAHUN BUKU 2023**

**Disampaikan Pada Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS)
April 2024**



**PT. BPR NUSA
CIANJUR
2024**

RINGKASAN EKSEKUTIF

Setiap akhir tahun pembukuan pelaksana manajemen melaporkan pertanggung jawaban pengelolaan PT BPR Nusa yang disampaikan pada Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) tutup buku tahun 2023.

Disusun dalam rangka memenuhi ketentuan Otoritas Jasa Keuangan (OJK) dan telah sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK-ETAP), kebijakan akuntansi BPR, perubahan akuntansi dan koreksi kesalahan.

Sepanjang tahun 2023 industri perbankan khususnya Bank Perkreditan Rakyat (BPR) dihadapkan pada berbagai tantangan krusial terutama menyangkut kemampuannya memobilisasi dana masyarakat melalui tabungan dan deposito. Persaingan yang semakin ketat baik diantara sesama BPR maupun dengan bank umum dalam hal menggali dana masyarakat dan penyalurannya melalui kredit betul-betul telah menjadi ujian dan pelajaran yang sangat penting bagi segenap jajaran manajemen tentang pentingnya kepercayaan masyarakat terhadap BPR. Kinerja BPR di tahun 2023 mengalami perkembangan yang sangat baik itu Asset, Simpanan dan laba mengalami kenaikan di banding tahun sebelumnya atau tahun 2022. Di tahun 2023 dana Deposito yang berhasil dihimpun sebesar Rp. 68.630.605 ribu, naik sebesar Rp. 11.189.753 ribu (19,48%) dibanding tahun 2022 yaitu sebesar Rp. 57.440.852 ribu. Penyaluran dana kepada masyarakat (baki debit) mengalami kenaikan sebesar Rp. 30.567.542 ribu (61,95%) dibanding tahun 2022 sebesar Rp. 49.343.114 ribu menjadi Rp. 79.910.656 ribu di tahun 2023. Aset total BPR Nusa Rp. 102.436.527 ribu per akhir tahun 2023 naik dibanding tahun 2022 yaitu sebesar Rp. 82.768.568 ribu. Di tahun 2022 BPR Nusa memperoleh laba di tahun berjalan sebesar Rp. 4.107.434 ribu sedangkan di tahun 2023 sebesar Rp. 4.146.580 ribu naik Rp. 39.146 ribu (0,95%). Naik turunnya penjelasan tersebut diatas disebabkan karena adanya persentase pertumbuhan perkembangan tidak jauh berbeda di tahun sebelumnya dikarenakan adanya pembukaan cabang baru yaitu cabang purwakarta yang masih membutuhkan biaya besar.

Kinerja keuangan PT BPR Nusa mengalami kenaikan yang sangat pesat dibanding tahun 2022 terlihat dari semua aspek terjadi kenaikan, serta di lihat dari segi ratio tingkat kesehatan bank (CAMEL) membaik di tahun 2023. Segenap jajaran pengurus dan manajemen mencanangkan tekad bulat untuk menjadikan BPR Nusa sebagai salah satu BPR unggul dan

terbaik dengan didukung komitmen seluruh jajaran untuk mengimplementasikan prinsip-prinsip tata kelolaan perusahaan yang baik (*Good Corporate Governance*), dan peningkatan kualitas SDM.

Seiring tekad manajemen untuk memperluas jaringan pemasaran telah terealisasi pembukaan kantor Cabang baru BPR Nusa (Cabang Margahayu Kopo Bandung). Segala pencapaian yang telah mampu kami persembahkan, tiada lain merupakan wujud nyata kebersamaan kita. Untuk itu, pada kesempatan ini izinkan kami menyampaikan terima kasih kepada Bapak pemegang saham atas segala dukungan dan kepercayaannya. Kami juga menyampaikan apresiasi setinggi-tingginya kepada Dewan Komisaris yang tak kenal lelah senantiasa memberikan bimbingannya kepada kami jajaran manajemen, serta seluruh karyawan/karyawati yang telah melaksanakan tugasnya dengan penuh dedikasi dan loyalitas tinggi. Mari kita satukan tekad dan keyakinan kita, untuk terus melanjutkan perjuangan dan berusaha tetap menjadi yang terbaik.

I. LAPORAN TAHUNAN

A. INFORMASI UMUM

1) Kepengurusan

Kepengurusan PT BPR Nusa sesuai dengan akta perubahan terakhir adalah sebagai berikut :

- Komisaris Utama

Nama	Fujianto
Jabatan	Komisaris Utama
Tempat Tanggal lahir	Cianjur, 10 September 1979
Alamat	Jl. Arief Rachman Hakim No. 52 RT 002/012 Ds. Solokpandan Cianjur
Agama	Buddha
Riwayat Pendidikan	1985-1991 SD Mardi Yuana 1991-1994 SMP Era Pembangunan 1994-1996 SMU Pelita Harapan, Sentul 1996-1997 Baker Country H.S. 1997-2000 Oregon State University
Training dan kursus lainnya	Sertifikasi Profesi Lembaga Keuangan Mikro (CERTIF) Badan Nasional Sertifikasi Profesi Tahun 2012
Pengalaman Kerja	- PT BPR Nusa Jabatan Komisaris Tahun 2012 s/d Sekarang

- Komisaris

Nama	Bambang Soeglono
Jabatan	Komisaris
Tempat Tanggal lahir	Semarang, 14 November 1957
Alamat	Jl. Muara Baru No. 12 Bandung
Agama	Katolik
Riwayat Pendidikan	1969-1972 SD Katolik Pati 1972-1975 SMP Katolik Pati 1975-1980 Universitas Katolik Parahyangan 1980-2000 Sekolah Tinggi Ilmu Manajemen Jakarta
Training dan kursus lainnya	- Pemimpin Cabang LPPI Tahun 1990 - Manajemen Resiko Operasional BCA Learning Centre Tahun 2011 - KYC untuk Pemimpin BCA Learning Centre Tahun 2007 - Perencanaan Keuangan BCA Learning Centre Tahun 2008 - Effective Leadership BCA Learning Centre Tahun 2009 - Seven Habits BCA Learning Centre / Dinamis Tahun 2002 - BSMR Tingkat I BSMR Jakarta Tahun 2010 - Manajemen Resiko Perbankan Level II BNSP Tahun 2013
Pengalaman Kerja	- PT Tigaraksa Tahun 1980 - PT BCA Tbk. Jabatan Kepala Urusan Pengembangan SDM Tahun 1981 s/d 2012 - PT BPR Nusa Jabatan Komisaris Tahun 2015 s/d Sekarang

- Direktur

Nama	Wianto Himawan Hardosubroto
Jabatan	Direktur
Tempat Tanggal lahir	Semarang, 24 Maret 1969
Alamat	Jl. Terusan Sutami III No. 1B RT 006/003 Ds. Sukagalih Kec. Sukajadi Bandung
Agama	Katholik
Riwayat Pendidikan	1976-1982 SD St. Theresia 1982-1986 SMP Kebon Dalem – Semarang 1986-1989 SMA Kebon Dalem – Semarang 1989-1994 Universitas Atmajaya Yogyakarta
Training dan Kursus Lainnya	- 1995-1996 Pendidikan Pejabat Kredit Komersial & Korporasi angkatan 27 Kampus Danamon Clawi - Leadership Training for Manager. Dale Carnegie Training Tahun 2001

	<ul style="list-style-type: none"> - Service Quality Leadership Programme. Service Quality Centre Tahun 2002 - A Good & Qualified Multi – Finance Branch Manager. Asosiasi Perusahaan Pembiayaan Indonesia Tahun 2003 - Sertifikasi Profesi Lembaga Keuangan Mikro (CERTIF) Badan Nasional Sertifikasi Profesi Tahun 2008 - Sertifikasi Manajemen Resiko Tingkat I Badan Sertifikasi Manajemen Resiko Tahun 2010 - Sertifikasi Manajemen Resiko Tingkat II Badan Sertifikasi Manajemen Resiko Tahun 2011
Pengalaman kerja	<ul style="list-style-type: none"> - Kantor Konsultan Drs. A Budi Darmodjo Semarang. Jabatan terakhir SPV Tahun 1993-1995 - PT Bank Danamon Indonesia Cabang Semarang. Jabatan Account Officer Tahun 1995-1999 - PT. Dipo Star Finance. Jabatan Kepala Cabang Bandung Tahun 1999-2007 - PT. BPR Karya Jatnika Sadaya Bandung. Jabatan Direktur Bisnis Tahun 2007-2011 - PT. BPR Nusa. Jabatan sebagai Direktur Tahun 2012 s/d Sekarang

- Direktur

Nama	Aman Kushadi
Jabatan	Direktur
Tempat Tanggal lahir	Cirebon, 20 Februari 1978
Alamat	Jl. DR Cipto RT 001/005 Ds. Sunyaragi Kec. Kesambi Cirebon
Agama	Kristen
Riwayat Pendidikan	<ul style="list-style-type: none"> - 1986 SD Kristen I BPK Cirebon - 1992 SMP Kristen I BPK Cirebon - 1995 SMA Negeri 4 Cirebon - 1997 STIEB Manajemen Sarjana Ekonomi - 2002 Universitas Widyatama Konsentrasi Keuangan Magister Management
Training dan Kursus Lainnya	<ul style="list-style-type: none"> - 2008 Personal Leader Ship MISI Jakarta - 2007 Delivering Excellent Service Briss and Scots Cirebon - 2010 CERTIF Badan Nasional Sertifikasi Profesi BNSP/Perbarindo Bandung - Sertifikasi Manajemen Resiko Tingkat I Badan Sertifikasi Manajemen Resiko Tahun 2010 - Sertifikasi Manajemen Resiko Tingkat II Badan Sertifikasi Manajemen Resiko Tahun 2011
Pengalaman Kerja	<ul style="list-style-type: none"> - 2002 PT Susanti Megah. Jabatan SPV Middle Java - 2011 BPR Karyajatnika Sadaya Jabatan Staff - 2012 s/d Sekarang BPR Nusa Jabatan Direktur

2). Kepemilikan

Modal dasar BPR dan penambahan modal disetor PT BPR Nusa sebagaimana dituangkan dalam Akta Pernyataan Keputusan Rapat Notaris Drs. H.U. Burdah Atori, SH, M.Kn. Nomor 94 tanggal 27 April 2012 dan Akta Pernyataan Keputusan Rapat Nomor 43 Tanggal 14 September 2012, telah ditatausahakan dalam administrasi pengawan Bank Indonesia Nomor 14/1012/DKBU/IDAd/Bd tanggal 27 Desember 2012 dan persetujuan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui surat nomor AHU-32409.AH.01.02 Tahun 2012 tanggal 14 Juni 2012 telah ditatausahakan dalam administrasi Bank Indonesia Nomor 14/DKBU/IDAd/Bd tanggal 27 Desember 2012 yaitu mengalami perubahan dari Rp. 1.500.000 ribu menjadi sebesar Rp. 10.000.000 ribu , melalui surat AHU-0016707.AH.01.02 Tahun 2018 mengalami perubahan modal dasar yang asalnya Rp. 10.000.000 ribu menjadi sebesar Rp. 20.000.000 ribu serta setoran modal sebesar Rp. 1.500.000 ribu berdasarkan Akta Notaris Nomor 01 Tanggal 09 Oktober 2019 oleh Notaris Dede Ambarjuniarti, SH dengan persetujuan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui surat Nomor AHU-AH.01.03-0345308 sehingga jumlah modal di setor menjadi Rp. 9.500.000 ribu sehingga jumlah komposisi Kepemilikan Saham PT BPR Nusa adalah sebagai berikut :

NO	NAMA	JUMLAH LEMBAR SAHAM	(%)
1	Yan Tiandi	62.700	66
2	Fujianto	23.750	25
3	Wianto Himawan Hardosubroto	8.550	9
	JUMLAH	95.000	100

3). Perkembangan Usaha BPR

PT. BPR Nusa semula PT. BPR Putra Pertiwi Sejati didirikan dengan Akta Notaris Nomor 27 tanggal 20 Januari 1992, Nyonya Ester Mercia Sulaeman, S.H. di Cianjur dan telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia nomor C2-8385.HT.01.01.TH92 tanggal 07 Oktober 1992 yang telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia Nomor 96 tertanggal 1 Desember 1992, dan telah mengalami perubahan untuk terakhir kalinya dengan Akta Notaris Drs. H.U. Burdah Atori, SH., M.Kn. Nomor 94 tanggal 27 April 2012 dan telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor AHU-32409.AH.01.02 Tahun 2012 tertanggal 14 Juni 2012, dengan persetujuan Kantor Perwakilan Bank Indonesia Wilayah VI Nomor 14/973/DKBU/IDAd/BD tanggal 11 Desember 2012 dan persetujuan Kantor Perwakilan Bank Indonesia Wilayah VI Nomor. 14/1012/DKBU/IDAd/BD tanggal 27 Desember 2012 tentang pelaksanaan Akuisisi, Perubahan Modal Dasar, Komposisi Kepemilikan dan Laporan Perubahan Pengurus.

Dilihat dari data keuangan Perkembangan usaha BPR apabila dilihat dari data keuangan tahun 2023 sudah mendapat keuntungan/laba, ini terlihat dari tingkat pendapatan yang melebihi biaya operasional.

No	Nama Akun	Jumlah (000)	Keterangan
1	Pendapatan Operasional	24.315.006	
2	Beban Operasional	19.068.196	
3	Pendapatan Non Operasional	0	
4	Beban Non Operasional	0	
5	Pajak Penghasilan	1.105.729	
6	Laba/Rugi	4.146.581	Laba tahun berjalan

4). STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN

Dalam mengelola usahanya manajemen PT BPR Nusa tidak terlepas dari strategi dan kebijakan serta pengelolaan risiko yang baik, dimana manajemen telah mengarahkan usahanya sesuai dengan visi dan misi perusahaan. Terkait dengan manajemen risiko diantaranya :

- Resiko Likuiditas

Likuiditas BPR ditahun 2023 yaitu kemampuan BPR untuk membayar hutang-hutang atau kewajiban jangka pendek dengan asset lancar. Ditahun 2023 bpr mempunyai banyak kelebihan dana untuk membayar hutang-hutang atau kewajiban jangka pendeknya terbukti dengan adanya LDR BPR 81,16%.

- Resiko Kredit

Kredit yang diberikan (baki debit) selama tahun 2023 adalah sebesar Rp. 79.910.656 ribu dengan rincian berdasarkan kolektibilitas kategori lancar Rp. 66.666.981 ribu, Dalam Pengawasan Khusus Rp. 9.699.741 ribu kurang lancar Rp. 1.876.742 ribu, diragukan Rp. 1.163.157 ribu, macet Rp. 504.034 ribu dengan NPL 3,15% naik dibanding NPL tahun sebelumnya yaitu sebesar 1,29%.

- Resiko Hukum

Resiko hukum yang kemungkinan timbul dari proses operasional bpr selama tahun 2023 terletak pada jaminan kendaraan BPKB motor yang dimana harga pasar akan turun dari tahun ke tahun dan dapat dengan mudah dipindahtangankan tanpa bukti kepemilikan (BPKB).

- Resiko Operasional

Masih sama seperti tahun sebelumnya Resiko Operasional untuk Sumber Daya Manusia (SDM) di tahun 2023 banyak karyawan yang keluar dan masuk baru jadi ketepatan, kualitas, dan efisiensi kerja masih dalam penyesuaian.

5). LAPORAN MANAJEMEN MENGENAI PENGELOLAAN DALAM RANGKA *GOOD CORPORATE GOVERNANCE*

a) STRUKTUR ORGANISASI

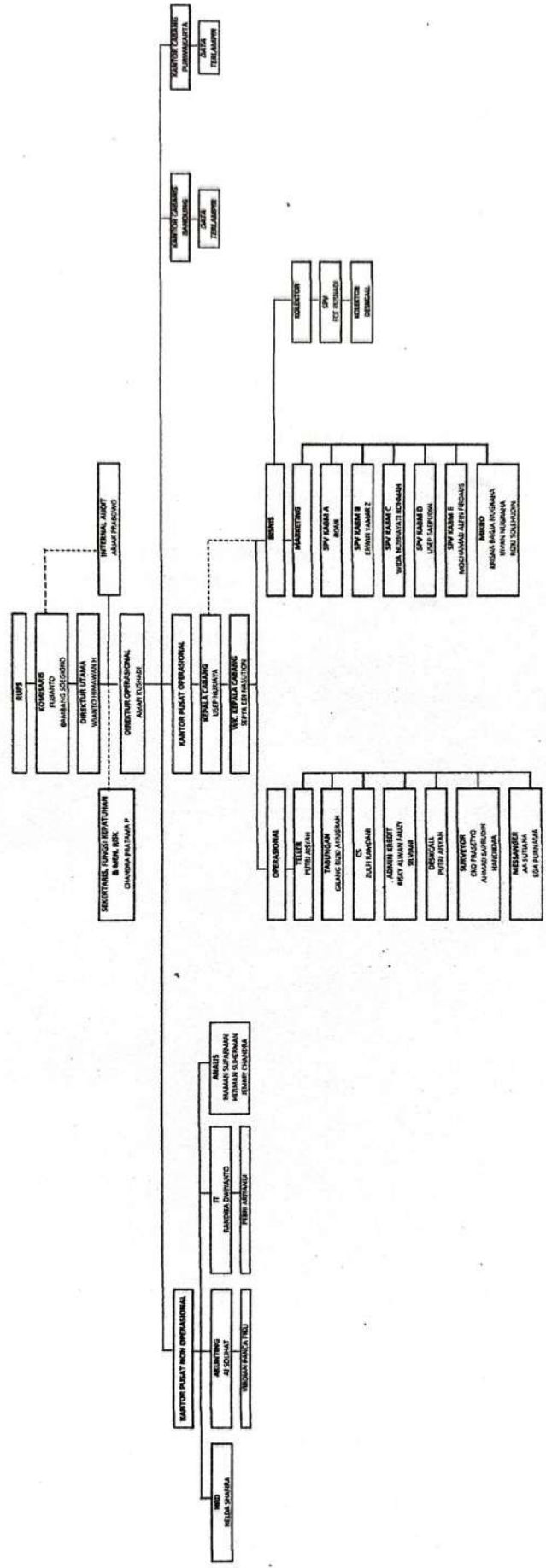
Struktur organisasi BPR Nusa adalah sebagai berikut.

SURAT KEPUTUSAN DIREKSI No. 010/DIR/NUSA/1/2024

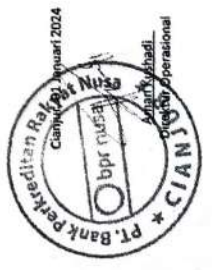
Kepada : Seluruh Pegawai PT. BPR NUSA
 Dari : Direksi PT. BPR Nusa
 Perihal : **Ketentuan Struktur Organisasi PT. BPR Nusa**

Berkenaan dengan Surat Keputusan Direksi PT. BPR Nusa No. 010/DIR/NUSA/1/2024 tanggal 01 Januari 2024 mengenai perihal tersebut diatas maka Struktur Organisasi PT. BPR Nusa ditetapkan sebagai berikut :

STRUKTUR ORGANISASI PT. BPR NUSA



Demikian keputusan ini ditetapkan sesuai dengan keputusan Direksi PT. BPR Nusa dan mulai berlaku tanggal 01 Januari 2024 sampai dengan 31 Desember 2024 atau sampai dengan adanya pencabutan kembali.



b) AKTIVITAS UTAMA

BPR Nusa dalam melakukan aktivitas utamanya sama dengan BPR lain yaitu penghimpunan dalam bentuk tabungan dan deposito serta menyalurkan dana dalam bentuk kredit.

c) TEKNOLOGI INFORMASI DAN PENYEMPURNAAN SISTEM APLIKASI PERBANKAN

Teknologi informasi yang dimiliki PT. BPR Nusa menggunakan system dari vendor profesional guna untuk memberikan informasi tentang perkembangan dan kemajuan perusahaan dan menunjang jalannya operasional perusahaan / BPR. Dalam rangka meningkatkan kehandalan sistem, optimalisasi operasional dan pelayanan kepada nasabah serta penyesuaian dengan penerapan Standart Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK-ETAP) sesuai ketentuan Bank Indonesia, maka telah dilakukan penyempurnaan sistem aplikasi perbankan perusahaan. Peningkatan daya dukung infrastruktur operasional ini juga ditunjang dengan perbaikan sarana dan prasarana yang jauh lebih memadai.

d) PERKEMBANGAN DAN TARGET PASAR

Aktivitas pada tahun 2023 dilihat dari perkembangan perusahaan yang mengalami peningkatan cukup signifikan, hal ini tercermin dari perkembangan BPR sebagai berikut :

-Tabungan

Target baki debet tabungan per 31 Desember 2023 adalah Rp. 2.960.519 ribu dan realisasinya adalah Rp. 2.783.988 ribu dengan masing masing sebesar Rp. 132.015 ribu untuk pihak terkait dan Rp. 2.651.973 ribu untuk pihak tidak terkait atau tercapai target 94,04%.

-Deposito

Rencana baki debet Deposito per 31 Desember 2023 adalah Rp. 55.797.915 ribu dan realisasinya sebesar Rp. 68.630.605 ribu, masing masing Rp. 1.296.677 ribu untuk pihak terkait dan 71.133.928 ribu untuk pihak tidak terkait atau persentase realisasi 122,99%.

-Kredit

Rencana Baki Debet Kredit per 31 Desember 2023 adalah Rp. 50.915.364 ribu dan realisasinya sebesar Rp. 79.657.511 ribu untuk pihak tidak terkait Rp. 79.315.382 ribu dan Rp. 342.129 ribu untuk pihak terkait target tercapai dengan persentase realisasi 156,45%.

- Target Pasar

Target pasar BPR pada tahun 2023 adalah usaha mikro yang bergerak pada sektor perdagangan dengan jaminan BPKB mobil ditambah produk baru KABMS yaitu jaminan sertifikat.

e) JARINGAN KERJA DAN MITRA USAHA

Jaringan kerjasama BPR dengan bank dan lembaga lain dalam rangka pengembangan usaha, Untuk jaringan mitra usaha BPR lainnya yang berpengaruh terhadap operasional BPR diantaranya adalah :

- Amen Suci Agung (Vendor System BPR)
- Irinayati (Notaris)
- Dede Ambarjuniarti (Notaris)
- Dr. TEDDY CHANDRA,SH,M.Kn (Notaris Fidusia)
- PT Sentinel Mitra Adiyaksa (Jasa tenaga kerja outsourcing)
- PT RDN (Sewa Mesin Fotocopy)
- PT BPJS (Kesehatan dan ketenagakerjaan)
- PT Asuransi Avrist
- PT Asuransi Bumida

f) JUMLAH, JENIS LOKASI KANTOR

Pada saat ini BPR mempunyai satu kantor pusat yang beralamat di Jl. Arief Rachman Hakim No. 52 Cianjur dan dua kantor cabang yaitu kantor cabang margahayu bandung yang beralamat di Jl. Kopo Bihbul Nomor 56 Kel. Sayati Kec. Margahayu Kab. Bandung beserta kantor cabang purwakarta yang beralamat jl. Itik gandamanah nomor 54B Purwakarta.

g) KEPEMILIKAN DAN PERUBAHAN

Di tahun 2019 ada perubahan atas kepemilikan saham terakhir dengan Akta perubahan Nomor 01 Tanggal 09 Oktober 2019 oleh Notaris Dede Ambarjuniarti, SH dengan persetujuan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui surat Nomor AHU-AH.01.03-0345308 sehingga jumlah modal di setor menjadi Rp. 9.500.000 ribu dengan posisi kepemilikan saham Yantiandi sebesar Rp. 6.270.000 ribu (66%), Fujianto 2.375.000 ribu (25%) dan Wianto Himawan Hardosubroto Rp. 855.000 ribu (9%).

h) SUMBER DAYA MANUSIA

a. Peningkatan Daya Dukung Sumber Daya Manusia (SDM)

Untuk menjalankan suatu manajemen yang baik salah satu faktor pendukungnya adalah sumberdaya manusia dimana diperlukan sumberdaya manusia yang handal dan profesional dan senantiasa selalu melatih supaya tidak ketinggalan pengetahuan. Pada tahun 2022 ini BPR Nusa mempunyai Sumberdaya Manusia untuk tingkat manajemen sebanyak 147 orang dengan berbagai latar belakang tingkat pendidikan dan disiplin ilmu serta mengikutsertakan karyawannya untuk mengikuti berbagai pelatihan yang akan menunjang kinerja perusahaan.

NO	JABATAN	PENDIDIKAN	JUMLAH PERSONAL
1	DIREKTUR	S1	1
2	DIREKTUR	S2	1
3	SUPERVISOR	SMA	11
4	AKUNTING	S1	1
5	AKUNTING	SMU	1
6	ANALIS	SMA	1

7	ANALIS	SMA	1
8	INTERNAL AUDIT	S1	1
9	HRD	SMU	1
10	SEKRETARIS DIREKSI	S1	1
11	ADMIN KREDIT	SMU	2
12	PENDEBETAN	SMU	2
13	TELLER	SMA	2
14	CS	S1	2
15	DES CALL	SMA	2
16	LAINNYA	SMA	1
17	LAINNYA	S1	1
18	MARKETING	S1	1
19	MARKETING	D3	1
20	MARKETING	SMA	76
21	KOLEKTOR	S1	1
22	KOLEKTOR	SMA	20
23	SURVEYOR	SMA	6
24	OUTSOURCHING	SMU	10
	Jumlah		147

b. Realisasi Program Pengembangan Sumber Daya Manusia (SDM)

Untuk meningkatkan kapabilitas kompetensi dan profesionalisme Sumber Daya Manusia (SDM) perusahaan, telah pula direalisasikan program-program pengembangan kualitas SDM melalui beberapa kegiatan pendidikan dan pelatihan, baik secara in house maupun dalam bentuk partisipasi pada even pengembangan SDM yang diselenggarakan oleh lembaga lain. Beberapa kegiatan pengembangan SDM yang telah dilakukan antara lain:

1.	Training karyawan yoga	Rp.	6.818.413
2.	Survailen (PERBARINDO) a,n Fujianto	Rp.	9.220.000
3.	Survailen (PERBARINDO) a,n Wianto H	Rp.	5.500.000
4.	Seminar Infobank (Pak Wianto)	Rp.	4.000.000
5.	Rakernas Perbarindo (05102023)	Rp.	3.000.000
6.	Rakernas 18 s/d 20 Okt 2023	Rp.	3.221.000
7.	Pelatihan Mobile Programing	Rp.	17.347.281
8.	Training Karyawan ke Yogyakarta (CIANJUR)	Rp.	58.443.540
9.	Pendidikan Teamwork 17 Agustus 2023	Rp.	<u>9.881.719</u>
	Jumlah	Rp.	117.431.953

i) KEBIJAKAN PEMBERIAN GAJI DAN FASILITAS ANGGOTA DIREKSI DAN KOMISARIS.

Untuk menunjang berjalannya operasional BPR maka diberikan gaji dan tunjangan serta fasilitas dari BPR untuk Direksi dan Komisaris dengan rincian sebagai berikut:

NO	JENIS PEMBERIAN	DIREKSI	KOMISARIS
1	GAJI	V	V
2	TUNJANGAN JABATAN	V	
3	TUNJANGAN KESEHATAN	V	V
4	TUNJANGAN TRANSPORTASI	V	V
5	TUNJANGAN JAMSOSTEK	V	V
6	KENDARAAN	V	
7	RUMAH DINAS	V	

a. Laporan Keuangan Tahunan, terdiri dari:

1) Neraca

NERACA TAHUN 2022 / 2023

AKTIVA

(000)

NO	NAMA AKUN	SANDI	TAHUN 2023	TAHUN 2022
Aset				
1	Kas	100	569.639	163.088
2	Kas dalam valuta asing	102	0	0
3	Surat berharga	110	0	0
4	Pendapatan bunga yang akan diterima	120	2.258.221	1.525.497
5	Penempatan pada bank lain	130	15.745.482	25.610.323
	-/- Penyisihan penghapusan aset produktif	131	78.727	128.052
6	Kredit yang diberikan	140	79.315.382	51.421.261
	-/- Penyisihan penghapusan aset produktif	141	3.119.673	2.078.147
7	Agunan yang diambil alih	200	0	0
8	Aset tetap dan inventaris	210	6.558.550	5.953.908
	-/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	211	1.318.168	1.070.543
9	Aset tidak berwujud	220	165.933	119.885
	-/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	221	122.976	110.760
10	Aset antarkantor	230	0	0
11	Aset lain-lain	270	2.120.735	1.362.107
	Jumlah Aktiva	190	102.436.527	82.768.568

PASSIVA

(000)

NO	NAMA AKUN	SANDI	TAHUN 2023	TAHUN 2022
Kewajiban				
1	Kewajiban segera	300	1.084.523	1.518.756
2	Utang bunga	310	198.565	322.134
3	Utang pajak	320	1.258.698	768.766
4	Simpanan			
	a. Tabungan	330	2.783.988	2.564.782
	b. Deposito	340	68.630.605	57.440.853
5	Simpanan dari bank lain	360	3.800.000	500.000
6	Pinjaman diterima	370	0	0
7	Dana setoran modal-kewajiban	400	0	0
8	Kewajiban imbalan kerja	410	0	0
9	Pinjaman subordinasi	420	0	0
10	Modal pinjaman	430	0	0
11	Kewajiban antarkantor	440	0	0
12	Kewajiban lain-lain	470	604.688	549.743
	Jumlah Kewajiban	480	78.361.067	63.665.034
Ekuitas				
1	Modal			
	a. Modal dasar	501	20.000.000	20.000.000
	b. Modal yang belum disetor -/-	502	10.500.000	10.500.000
	c. Agio	503	0	0
	d. Disagio -/-	504	0	0
	e. Modal sumbangan	505	0	0
2	Dana setoran modal – ekuitas	510	0	0
3	Laba/Rugi yang belum direalisasi	520	0	0
4	Surplus revaluasi aset tetap	530	0	0
5	Saldo laba			
	a. Cadangan umum	541	1.908.475	1.908.475
	b. Cadangan tujuan	542	0	0
	c. Laba/Rugi			
	1) Tahun-tahun yang lalu			
	i. Laba	543	7.695.059	3.587.626
	ii. Rugi -/-	544	0	0
	2) Tahun berjalan			
	i. Laba	545	4.146.581	4.107.434
	ii. Rugi -/-	546	0	0
	Jumlah Ekuitas	580	23.250.115	19.103.535
	Total Kewajiban dan Ekuitas	590	102.436.527	82.768.568

2) Laporan Laba Rugi

NO	NAMA AKUN	SANDI	TAHUN 2023	TAHUN 2022
A	Pendapatan Operasional	100	28.401.910	20.290.116
	1. Pendapatan bunga			
	a. Bunga kontraktual			
	i. Surat berharga	111	0	0
	ii. Penempatan pada bank lain			
	Giro	112	17.416	8.105
	Tabungan	113	3	4
	Deposito	114	940.744	996.698
	Sertifikat deposito	115		
	iii. Kredit yang diberikan			
	Kepada bank lain	116		
	Kepada pihak ketiga bukan bank	117	23.099.543	15.900.350
	b. Provisi Kredit			
	i. Kepada bank lain	123	0	0
	ii Kepada pihak ketiga bukan bank	124	3.077.187	2.085.510
	c. Biaya Transaksi -/-			
	i. Surat berharga	125	0	0
	ii. Kredit yang diberikan			
	Kepada bank lain	126	0	0
	Kepada pihak ketiga bukan bank	127	2.476.176	1.726.701
	2. Pendapatan lainnya			
	a. Pendapatan jasa transaksi	132	0	0
	b. Keuntungan penjualan valuta asing	133	0	0
	c. Keuntungan penjualan surat berharga	134	0	0
	d. Penerimaan kredit yang dihapus buku	136	67.857	167.108
	e. Pemulihan penyisihan penghapusan aset produktif	137	317.884	243.307
	f. Lainnya	139	3.357.452	2.615.734
B	Beban Operasional	150	23.155.100	15.141.781
	1. Beban bunga			
	a. Beban bunga kontraktual			
	i. Tabungan	161	44.265	36.863
	ii. Deposito	162	3.977.769	2.338.089
	iii. Simpanan dari bank lain	163	64.869	69.635
	iv. Pinjaman yang diterima	169	0	0
	Dari Bank Indonesia	164	0	0
	Dari Bank Lain	165	0	0
	Dari Pihak Ketiga Bukan Bank	166	0	0
	v. Pinjaman Subordinasi	167	0	0
	vi. Lainnya	168	140.098	79.708
	b. Biaya Transaksi			
	i. Kepada bank lain	169	0	0
	ii. Kepada pihak ketiga bukan bank	170	0	0
	c. Koreksi atas pendapatan bunga	171	0	0
	2. Beban kerugian restrukturisasi kredit	172	0	0

NO	NAMA AKUN	SANDI	TAHUN 2023	TAHUN 2022
	3. Beban penyisihan penghapusan aset produktif			
	a. Surat berharga	173	0	0
	b. Penempatan pada bank lain	174	42.034	60.386
	c. Kredit yang diberikan			
	i. Kepada bank lain	175	0	0
	ii. Kepada pihak ketiga bukan bank	176	3.347.624	1.737.962
	4. Beban Pemasaran	180	19.468	5.988
	5. Beban penelitian dan pengembangan	190		
	6. Beban administrasi dan umum			
	a. Beban tenaga kerja			
	i. Gaji dan Upah	201	7.917.238	5.667.167
	ii. Honorarium	202	299.143	283.389
	iii. Lainnya	203	1.392.947	1.220.511
	b. Beban pendidikan dan pelatihan	204	117.431	106.510
	c. Beban Sewa			
	i. Gedung Kantor	205	435.891	314.615
	ii. Lainnya	206	576.483	330.689
	d. Beban penyusutan/penghapusan atas aset tetap dan inventaris	207	262.449	192.740
	e. Beban amortisasi aset tidak berwujud	208	12.424	8.281
	f. Beban premi asuransi	209	11.471	10.103
	g. Beban Pemeliharaan dan perbaikan	210	376.669	133.466
	h. Beban barang dan jasa	211	4.054.407	2.509.645
	i. Pajak-pajak	212	0	0
	7. Beban Lainnya			
	a. Kerugian penuaian valuta asing	221	0	0
	b. Kerugian penjualan surat berharga	222	0	0
	c. Lainnya	223	62.416	36.036
C	Laba Operasional	250	5.246.810	5.148.335
	Rugi Operasional	260	0	0
D	Pendapatan Non Operasional	300	5.499	0
	1. Keuntungan penjualan			
	a. Aset tetap dan inventaris	311	0	0
	b. AYDA	312	0	0
	2. Pemulihan penurunan nilai			
	a. Aset tetap dan inventaris	313	0	0
	b. AYDA	314	0	0
	3. Pendapatan ganti rugi asuransi	315	0	0
	4. Bunga antar kantor	316	0	0
	5. Selisih kurs	317	0	0
	6. Lainnya	318	5.499	0
E	Beban Non Operasional	350	0	0
	1. Kerugian penjualan/kehilangan			
	a. Aset tetap dan inventaris	351	0	0
	b. AYDA	352	0	0
	2. Kerugian penurunan nilai			

NO	NAMA AKUN	SANDI	TAHUN 2023	TAHUN 2022
	a. Aset tetap dan inventaris	353	0	0
	b. AYDA	354	0	0
	3. Bunga antar kantor	356	0	0
	4. Selisih Kurs	357	0	0
	5. Lainnya	359	0	13.000
F	Laba Non Operasional	360	5.499	0
	Rugi Non Operasional	370	0	13.000
G	Laba Tahun Berjalan	380	5.252.310	5.135.335
	Rugi Tahun Berjalan	390	0	0
H	Taksiran Pajak Penghasilan	400	1.105.729	1.027.901
I	Jumlah Laba	410	4.146.581	4.107.434

3) LAPORAN ARUS KAS

NO	NAMA AKUN	TAHUN 2023	TAHUN 2022
A	Arus Kas dari Aktifitas Operasi		
	Laba (Rugi) Neto Tahun Berjalan	4.146.581	4.107.434
	Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba neto menjadi Kas bersih diperoleh dari kegiatan operasi :		
	Penyusutan Aset Tetap	262.450	187.064
	Penyusutan Aset Tak Berwujud	(37.406)	8.280
	Penyisihan Kerugian untuk:		
	Penempatan pada bank lain	(49.324)	20.967
	Kredit	1.041.527	1.018.694
	Imbalan pasca kerja	168.000	144.000
	Perubahan aset dan kewajiban operasi:		
	Kenaikan pendapatan bunga akan diterima	(732.724)	(709.647)
	Kenaikan kredit yang diberikan	(28.236.250)	(22.184.511)
	Kredit yang diberikan	(22.184.511)	(22.184.511)
	Aset lain-lain	(769.879)	(975.528)
	Kewajiban segera	473.297	458.769
	Utang bunga	59.220	143.152
	Simpanan	14.708.959	21.233.492
	Kenaikan kewajiban lain-lain	54.945	280.103
	Kenaikan utang pajak	56.957	478.504
	Arus kas neto dari aktivitas operasi	(8.853.648)	4.210.773
B	Arus Kas dari Aktivitas Investasi		
	Pembelian/penjualan aset tetap dan inventaris	(604.642)	(10.237)
	Pembelian/penjualan aset tak berwujud	-	-
	Arus Kas Neto dari Aktivitas Investasi	(604.642)	(10.237)

NO	NAMA AKUN	TAHUN 2023	TAHUN 2022
C	Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan		
	Modal Disetor	0	0
	Cadangan	0	0
	Kenaikan (penurunan) bersih kas dan setara kas	(9.458.290)	4.200.536
	Arus Kas Neto dari Aktivitas Pendanaan	0	0
	Saldo awal kas dan setara kas	25.773.411	21.572.874
	Saldo akhir kas dan setara kas	16.315.120	25.773.410
	Saldo akhir kas dan setara kas terdiri dari :		
	kas	569.639	163.088
	Giro pada bank lain	15.745.482	25.610.323

4) LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Terdapat perubahan ekuitas pada tahun 2022 dengan adanya laba tahun berjalan sebesar Rp. 4.107.434 ribu.

PT. BPR NUSA

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Untuk Tahun yang Berakhir 31 Desember 2023 dan 2022

(Dinyatakan dalam ribuan Rupiah)

	Modal disetor	Saldo laba yang ditentukan tujuannya	Saldo laba yang belum ditentukan tujuannya	Jumlah
Saldo Per 1 Januari 2021	9.500.000	1.908.475	3.587.626	14.996.101
Laba bersih tahun berjalan	-	-	4.107.434	4.107.434
Saldo Per 31 Des 2022	9.500.000	1.908.475	7.695.059	19.103.534
Laba bersih tahun berjalan	-	-	4.146.581	4.146.581
Saldo Per 31 Des 2021	9.500.000	1.908.475	11.841.640	23.250.115

5) CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Laporan yang berada diluar laporan keuangan yang perlu disampaikan pada pihak terkait per 31 Desember 2022 adalah laporan yang menggambarkan hak dan kewajiban BPR yang masih terkait dengan pihak ketiga antara lain sebagai berikut :

KETERANGAN	2023	2022
KOMITMEN		
1. Fasilitas Pinjaman yang diterima dan belum ditarik	0	0
2. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	0	0
3. Penerusan Kredit (channelling)	0	0
4. Lain-lain	0	0
Jumlah Komitmen	0	0
KONTINJENSI		
1. Aset produktif yang dihapus buku	9.270.679	7.236.991
2. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
3. Pendapatan bunga dalam penyelesaian	1.024.106	765.531
4. Lain-lain	0	0
Jumlah Kontinjensi	10.294.785	8.002.522

PENGUNGKAPAN (DISCLOSURE) LAPORAN TAHUNAN 2023

A. LAPORAN KEUANGAN

Dalam pengungkapan laporan keuangan 2023 Kami rincikan sebagai berikut :

1. NERACA

Rp (000)

AKTIVA

1. KAS

Rp. 569.639

Jumlah tersebut merupakan saldo kas di BPR per 31 Desember 2023.

2. Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima

Rp. 2.258.221

Jumlah tersebut adalah pendapatan bunga yang akan diterima dari kredit kolektibilitas lancar dan penempatan pada bank lain lancar per 31 Desember 2023 dengan rincian sebagai berikut :

- Pendapatan Bunga Kredit	Rp. 2.243.470
- Pendapatan Bunga Deposito Berjangka	<u>Rp. 14.751</u>
Jumlah	Rp. 2.258.221

3. Penempatan pada bank lain

Rp. 7.745.073

Jumlah tersebut merupakan saldo Antar Bank Aktiva BPR per 31 Desember 2023 dengan rincian sebagai berikut :

1. Giro BCA	Rp. 2.122.580
2. Giro Bank Mandiri	Rp. 503.898
3. Giro BRI	Rp. 1.715.388
4. Giro Danamon	Rp. 1.504.865
5. Giro BJB Syariah	Rp. 37.719

AKTIVA (lanjutan)

6. Giro Bank Muamalat	Rp. 55.139
7. Giro Bank Permata Syariah	Rp. 1.164.061
8. Giro CIMB Niaga Syariah	Rp. 10.116
9. Giro Bank Sinarmas Syariah	Rp. 479.954
10. Giro Bank Mega Syariah	Rp. 151.352
11. Deposito BPR Artha Nusantara Abadi	Rp. 2.000.000
12. Deposito BPR Nusantara Bona Pasogit 11	Rp. 2.000.000
13. Deposito Bank Muamalat, Tbk	Rp. 1.000.000
14. Deposito Bank Sina Mas Syariah	Rp. 1.000.000
15. Deposito BPR Difobutama	Rp. 500.000
16. Deposito BPR Hitamajaya Argamandiri	Rp. 500.000
17. Deposito Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Syariah	Rp. 1.000.000
18. Tabungan PT BPR Karyajatnika sadaya	Rp. 409
Jumlah	Rp. 15.745.482

4. Penyisihan penghapusan aset produktif (Antar Bank Aktiva)

Jumlah tersebut merupakan PPAP ABA tahun 2023.

Rp. (78.727)**5. Kredit yang diberikan****Rp. 79.657.511**

Jumlah tersebut merupakan saldo Kredit yang diberikan BPR per 31 Desember 2023 dengan rincian sebagai berikut :

Rincian berdasarkan sektor ekonomi :

- Modal Kerja	Rp. 53.725.086
- Konsumsi	Rp. 26.185.571
Jumlah	Rp. 79.910.656
- Provisi Kredit	Rp. (2.619.128)
- Biaya Transaksi	Rp. 2.365.983
Jumlah	Rp. 79.657.511

Rincian berdasarkan kolektibilitas :

- Lancar	Rp. 76.366.723
- Kurang Lancar	Rp. 1.876.742
- Diragukan	Rp. 1.163.157
- Macet	Rp. 504.034
Jumlah	Rp. 79.910.656
- Provisi Kredit	Rp. (2.619.128)
- Biaya Transaksi	Rp. 2.365.983
Jumlah	Rp. 79.657.511

AKTIVA (lanjutan)

Rincian berdasarkan jenis kredit BPR :

- Kredit Angsuran Berjangka Mini (KABM)	Rp. 35.286.415
- Kredit Angsuran Berjangka Multiguna Umum (KABMU)	Rp. 29.612.622
- Kredit Angsuran Berjangka (KAB)	Rp. 7.860.549
- Kredit Berjangka Multi Guna (KBMU)	Rp. 3.855.000
- Kredit Angsuran Berjangka Multi Guna Sertifikat (KABMS)	Rp. 3.276.772
- Kredit Angsuran Berjangka Mini Khusus (KABMK)	Rp. 19.296.978
Jumlah	Rp. 51.650.832
- Provisi Kredit	Rp. (2.619.128)
- Biaya Transaksi	Rp. 2.365.983
Jumlah	Rp. 79.657.511

Rincian berdasarkan hubungan keterkaitan :

- Terkait	Rp 324.747
- Tidak Terkait	Rp. 79.585.910
Jumlah	Rp. 79.910.656
- Provisi Kredit	Rp. (2.619.128)
- Biaya Transaksi	Rp. 2.365.983
Jumlah	Rp. 79.910.656

6. Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif (Kredit Yang Diberikan) Rp. (3.119.673)

Jumlah tersebut merupakan saldo PPAP per 31 Desember 2023 dengan rincian sebagai berikut :

1. PPAP Lancar	Rp. (333.334)
2. PPAP Dalam Pengawasan Khusus	Rp. (272.679)
3. PPAP Kurang Lancar	Rp. (112.604)
4. PPAP Diragukan	Rp. (886.473)
5. PPAP Macet	Rp. (501.140)
Jumlah PPAP	Rp. (3.119.673)

7. Agunan yang Diambil Alih Rp. 0

Per 31 Desember 2023 tidak terdapat saldo agunan yang diambil alih.

8. Aset Tetap dan Inventaris Rp. 5.240.382

Jumlah tersebut merupakan nilai buku aktiva tetap dan inventaris per 31 Desember 2023 dengan rincian sebagai berikut :

- Tanah dan Gedung	Rp. 5.053.000
- Inventaris	Rp. 1.451.975
- Kendaraan bermotor	Rp. 53.575
Nilai Perolehan	Rp. 6.558.550
- Akumulasi Penyusutan	Rp. (1.318.168)
Nilai Buku	Rp. 5.240.382

AKTIVA (lanjutan)

9. Aset Tidak Berwujud

Rp. 42.957

Jumlah tersebut merupakan nilai buku aset tak berwujud per 31 Desember 2023 dengan rincian sebagai berikut :

- Program IT	Rp. 165.933
- Amortisasi Penyusutan	Rp. (122.976)
Nilai Buku	Rp. 42.957

10. Aset Lain-lain

Rp.

Jumlah tersebut adalah aset lain-lain per 31 Desember 2023 dengan rincian sebagai berikut :

- Sewa Gedung	Rp. 1.184.583
- Renovasi Sewa Gedung	Rp. 804.651
- Uang Muka Pembelian Program	Rp. 90.909
- Asuransi Dibayar Dimuka	Rp. 32.570
- Persediaan Materai	Rp. 8.023
Jumlah	Rp. 2.120.737

JUMLAH AKTIVA

Rp. 102.436.527

PASSIVA

Rp (000)

1. Kewajiban-kewajiban yang segera dapat dibayar

Rp. 1.084.523

Jumlah tersebut merupakan saldo kewajiban segera ymh dibayar per 31 Desember 2023 dengan rincian sebagai berikut :

1. Titipan nasabah	Rp. 678.219
2. Biaya yang masih harus dibayar lainnya	Rp. 225.094
3. Asuransi	Rp. 85.326
4. BPJS Ketenagakerjaan dan Kesehatan	Rp. 69.854
5. Lainnya	Rp. 34.573
Jumlah	Rp. 1.084.523

2. Utang Bunga

Rp. 198.565

Jumlah tersebut adalah saldo utang bunga sampai dengan akhir desember 2023 dengan rincian sebagai berikut :

- Cadangan bunga deposito	Rp. 198.565
- Cadangan bunga pinjaman BPR KS	Rp. -
Jumlah	Rp. 198.565

PASSIVA (lanjutan)

3. Utang Pajak	Rp. 791.063
Jumlah tersebut adalah saldo PPh pasal 29 / kurang bayar per 31 Desember 2023.	
4. Simpanan	Rp. 75.214.593
a. Tabungan	Rp. 2.783.988
Jumlah tersebut adalah saldo tabungan Per 31 Desember 2023, dengan rincian sebagai berikut :	
Rincian berdasarkan jenis :	
- Tabungan SIRA	Rp. 10.205
- Tabungan NUSA SEJAHTERA	Rp. 2.041.910
- Tabungan NUSA ABADI	<u>Rp. 731.873</u>
Jumlah	Rp. 2.783.988
Rincian berdasarkan hubungan keterkaitan :	
- Terkait	Rp. 132.015
- Tidak Terkait	<u>Rp. 2.651.973</u>
Jumlah	Rp. 2.783.988
a. Deposito	Rp. 68.630.605
Jumlah tersebut adalah saldo tabungan Per 31 Desember 2023, dengan rincian sebagai berikut :	
Rincian berdasarkan jenis :	
- Deposito berjangka 1 Bulan	Rp. 16.827.929
- Deposito berjangka 3 Bulan	Rp. 35.044.077
- Deposito berjangka 6 Bulan	Rp. 16.461.000
- Deposito berjangka 12 Bulan	<u>Rp. 297.600</u>
Jumlah	Rp. 71.414.593
Rincian berdasarkan Hubungan Keterkaitan :	
- Terkait	Rp. 1.296.677
- Tidak Terkait	<u>Rp. 71.133.928</u>
Jumlah	Rp. 71.414.593
5. Pinjaman Yang Diterima	Rp. 0
Jumlah tersebut adalah saldo pinjaman yang diterima per 31 Desember 2023.	
6. Kewajiban Imbalan Kerja	Rp. 0
Jumlah tersebut adalah saldo imbalan kerja per 31 Desember 2023.	
7. Kewajiban Lain-lain	Rp. 604.688
Jumlah tersebut adalah saldo kewajiban lain lain per 31 Desember 2023 dengan rincian sebagai berikut :	
Titipan bunga	Rp. 344.688
Lainnya	<u>Rp. 260.000</u>
Jumlah	Rp. 604.688

PASSIVA (lanjutan)

8. Modal	Rp. 9.500.000
Jumlah tersebut adalah modal disetor sampai dengan akhir Desember 2023. Selama tahun 2021 tidak ada tambahan modal disetor.	
9. Saldo Laba	
Saldo laba yang telah ditentukan tujuan penggunaannya	Rp. 1.908.475
Jumlah tersebut merupakan saldo cadangan umum yang berasal dari pembagian laba tahun lalu sampai dengan 31 Desember 2023 terdiri dari :	
- Cadangan umum	<u>Rp. 1.908.475</u>
Jumlah	Rp. 1.908.475
Saldo laba yang belum ditentukan tujuan penggunaannya	
- Laba (Rugi) s.d. Tahun Lalu	Rp. 7.695.059
- Laba (Rugi) tahun lalu sebelum penyesuaian	Rp. 0
- Koreksi dalam tahun berjalan	Rp.
Laba (Rugi) tahun lalu setelah penyesuaian	Rp.
Laba (Rugi) tahun berjalan	<u>Rp. 4.146.580</u>
Jumlah saldo laba	Rp. 11.841.640
 JUMLAH PASSIVA	 Rp. 102.436.527

2. PENJELASAN LABA (RUGI) TAHUN 2021

A. Pendapatan Operasional	Rp. 28.401.910
Jumlah tersebut adalah pendapatan operasional yang diperoleh dari kegiatan usaha tahun 2022 dengan rincian sebagai berikut :	
1. Pendapatan Bunga :	
Bunga tabungan dari Bank lain :	
- Pendapatan bunga dari giro	Rp. 17.416
- Pendapatan bunga tabungan	Rp. 3
- Pendapatan bunga deposito	<u>Rp. 940.743</u>
Jumlah	Rp. 958.162
Bunga Kontraktual :	
- Kredit yang diberikan	<u>Rp. 23.099.543</u>
Jumlah	Rp. 24.057.705
- Provisi Kredit	Rp. 3.077.187
- Biaya Transaksi Kredit	<u>Rp. (2.476.176)</u>
Jumlah pendapatan bunga	Rp. 24.658.717

LABA (RUGI) (lanjutan)**Pendapatan Operasional Lainnya:**

- Denda	Rp. 3.230.924
- Kelebihan pencadangan kredit dan bank	Rp. 317.884
- Kredit Hapus Buku	Rp. 67.857
- Administrasi tabungan	Rp. 18.065
- Lainnya	<u>Rp. 108.464</u>
Jumlah	Rp. 3.743.194

Jumlah pendapatan operasional **Rp. 28.401.910**

B. Beban Operasional **Rp. 24.218.650****1. Beban Bunga :**

Beban bunga bank lain :

- Beban bunga Deposito	Rp. 3.888.434
- Beban bunga Tabungan	Rp. 44.266
- Beban bunga Lainnya	<u>Rp. 154.205</u>
Jumlah beban bunga	Rp. 4.086.904

2. Beban Penyisihan Kerugian / Penyusutan **Rp. 3.664.533**

Jumlah tersebut adalah beban penyisihan kerugian aset produktif tahun 2023.

- Beban Penyisihan Kerugian

Penyisihan kerugian kredit yang diberikan	Rp. 3.347.624
Penyisihan kerugian penempatan pada bank lain	<u>Rp. 42.034</u>
Jumlah beban penyisihan	Rp. 3.389.658

- Beban Penyusutan dan amortisasi

Penyusutan dan amortisasi	<u>Rp. 274.874</u>
Jumlah beban Penyisihan kerugian dan penyusutan	Rp. 3.664.533

3. Beban Pemasaran **Rp. 19.468**

Jumlah tersebut adalah beban pemasaran yang dikeluarkan selama tahun 2023.

4. Beban Administrasi dan Umum **Rp. 15.384.196**

Jumlah tersebut adalah beban administrasi dan umum yang dikeluarkan tahun 2023 dengan rincian sebagai berikut :

Beban Karyawan :

Gaji, upah, dan honorarium	Rp. 8.216.382
Tunjangan, bonus, dan lainnya	Rp. 1.392.947
Pendidikan	Rp. 117.432

Beban administrasi dan umum :

Insentif dan reward	Rp. 1.882.826
Sewa	Rp. 1.070.532
Jasa Profesional	Rp. 683.684
Perlengkapan Kantor	Rp. 470.576
Pemeliharaan dan perbaikan	Rp. 387.438

LABA (RUGI) (lanjutan)

Listrik dan telepon	Rp.	312.017
Transportasi dan perjalanan dinas	Rp.	303.106
Premi LPS	Rp.	140.098
Pajak-pajak tidak termasuk PPh	Rp.	116.637
Barang Cetak	Rp.	70.449
luran	Rp.	62.416
Representasi dan jamuan	Rp.	39.861
Premi asuransi	Rp.	11.471
Penagihan	Rp.	6.633
Lain-lain	Rp.	<u>99.692</u>
Jumlah beban administrasi dan umum	Rp.	15.384.196

Jumlah Beban Operasional **Rp. 24.218.650**

Laba/Rugi Operasional **Rp. 5.246.810**

C. Pendapatan/Beban Non-Operasional **Rp. 5.500**

Jumlah tersebut adalah saldo beban non operasional yang diterima dan dikeluarkan per 31 Desember 2023.

D. Taksiran Pajak Penghasilan Badan **Rp. 1.105.729**

Taksiran pajak penghasilan di perhitungkan berdasarkan laba yang diperoleh pada tahun berjalan.

Taksiran PPh Badan **Rp. 1.105.729**

PPh Pasal 25 – Uang Muka Pajak **Rp. (314.666)**

PPh Pasal 29 (Kurang Bayar) **Rp. 791.063**

E. Laba (Rugi) Bersih **Rp. 4.146.581**

Jumlah tersebut merupakan laba per akhir Desember 2022.

E. RASIO KEUANGAN

1. Non Performing Loan (NPL)

Jumlah NPL neto per 31 Desember 2023 adalah 3,15%

2. Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)

Jumlah KPMM per 31 Desember 2023 adalah 44,67% , BPR masih dikategorikan sehat dari segi permodalan.

3. Loan to Deposit Rasio (LDR)

LDR BPR per 31 Desember 2023 adalah 81,16% artinya ketentuan hasil penilaian kategori sehat $\leq 94,75\%$ artinya bahwa BPR mempunyai banyak kelebihan dana yang belum tersalurkan ke kredit.

4. Return On Asset (ROA)

ROA BPR Per 31 Desember 2023 adalah 5,13% artinya BPR dari sisi rentabilitas sudah bisa menciptakan laba dengan kata lain dari sisi rentabilitas BPR sehat untuk tahun yang berjalan di tahun 2023.

5. PPAP (Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif)

Rasio PPAP Per 31 Desember 2023 adalah 100%

6. BOPO (Beban Operasional Terhadap Pendapatan Operasional)

Rasio BOPO Per 31 Desember 2023 adalah 81,53% dikatakan sehat karena pendapatan operasional yang jauh lebih besar dari biaya operasional.

7. Cash Ratio

Cash Ratio Per 31 Desember 2023 adalah sebesar 10,93% melebihi ketentuan yang ditetapkan yaitu 4,01% artinya bahwa persediaan cadangan likuiditas BPR sangat mencukupi.

F. KARAKTERISTIK KEGIATAN USAHA DAN JASA UTAMA YANG DISEDIAKAN

Di tahun 2023 Kegiatan utama BPR belum ada perubahan yaitu BPR menerima simpanan dalam bentuk tabungan dan deposito dan menyalurkannya dalam bentuk kredit kepada usaha mikro dan kecil dengan jaminan BPKB motor dan mobil beserta sertifikat. Perkembangan usaha BPR yang berpengaruh secara signifikan terhadap usaha BPR adalah kredit yang diberikan terutama untuk pemberian kredit dengan tujuan penggunaan kredit modal kerja dengan jaminan BPKB dengan nominal plafon dibawah Rp. 20.000 ribu dan produk baru jaminan sertifikat.

Demikian Laporan Keuangan tahun 2023 ini kami sajikan sebagai bentuk pertanggung jawaban direksi kepada komisariss dan pemegang saham pada Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) tahun ini.

Dibuat di : Cianjur
Tanggal : 22 April 2024

PT BPR NUSA



Wianto Himawan H
Direktur

